

Obra
23.021-Reforma Quadra de Areia do Parque São Francisco R08

Bancos
SINAPI - 07/2025 - Santa
Catarina

B.D.I.
Padrão - 20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		1		7.543,20	7.543,20	2,35 %
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	48	130,59	157,15	7.543,20	2,35 %
2			SERVIÇOS INICIAIS		1		9.128,16	9.128,16	2,84 %
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3	467,47	562,55	1.687,65	0,53 %
2.2	602	Próprio	TAPUME/CERCAMENTO DE OBRA COM TELA PLÁSTICA LARANJA, ALTURA DE 1,20M	M	124	14,17	17,05	2.114,20	0,66 %
2.3	617	Próprio	LOCAÇÃO DE ARQUIBANCADA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS	m²	60	15,00	18,05	1.083,00	0,34 %
2.4	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	m²	82,28	5,27	6,34	521,66	0,16 %
2.5	86951	Próprio	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA OBRA, INCLUSO SANITARIO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	MÊS	3	1.030,87	1.240,55	3.721,65	1,16 %
3			DEMOLIÇÕES		1		8.880,86	8.880,86	2,76 %
3.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	4,22	113,14	136,15	574,55	0,18 %
3.2	104801	SINAPI	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	363,51	17,53	21,10	7.670,06	2,39 %
3.3	2692	Próprio	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAÇAMBAS, INCLUSO ALUGUEL DE CAÇAMBA COM 5M³. (REF. SINAPI 100982) (AGO/25)	m³	4,22	125,29	150,77	636,25	0,20 %
4			DRENAGEM		1		37.417,86	37.417,86	11,64 %
4.1	1247	Próprio	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PVC CORRUGADO RÍGIDO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. (REF. SINAPI 102693)	M	179,01	115,01	138,40	24.774,98	7,71 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.2	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	2	513,27	617,67	1.235,34	0,38 %
4.3	102989	SINAPI	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	M	38	34,91	42,01	1.596,38	0,50 %
4.4	2689	Próprio	GRELHA DE CONCRETO PRÉ MOLDADO 20X50CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 103002) - AGO/25	M	38	104,80	126,12	4.792,56	1,49 %
4.5	104178	SINAPI	CAP, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	17	21,43	25,79	438,43	0,14 %
4.6	89531	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	6	37,71	45,38	272,28	0,08 %
4.7	104168	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1	115,23	138,67	138,67	0,04 %
4.8	89529	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	4	36,72	44,19	176,76	0,06 %
4.9	89574	SINAPI	JUNÇÃO DUPLA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	6	149,31	179,68	1.078,08	0,34 %
4.10	89567	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2	78,03	93,90	187,80	0,06 %
4.11	89554	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1	28,96	34,85	34,85	0,01 %
4.12	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	20	52,47	63,14	1.262,80	0,39 %
4.13	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	15,9	74,68	89,87	1.428,93	0,44 %
5			ESTRUTURAL		1		112.071,10	112.071,10	34,87 %
5.1	482	Próprio	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, FCK 25MPA, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE AÇO CA-50 DE 10,0MM E ESTRIBOS DE 6,3MM A CADA 10CM. (REF. SINAPI 101173)	M	132	97,56	117,40	15.496,80	4,82 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.2	604	Próprio	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, FCK 25MPA, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE AÇO CA-50 DE 10,0MM E ESTRIBOS DE 5,0MM A CADA 15CM. (REF. SINAPI 101173)	M	51	85,05	102,35	5.219,85	1,62 %
5.3	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME TÉRREO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	27	22,25	26,78	723,06	0,22 %
5.4	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME TÉRREO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	217,2	19,42	23,37	5.075,96	1,58 %
5.5	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME TÉRREO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	411,2	17,05	20,52	8.437,82	2,63 %
5.6	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME TÉRREO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	77,9	14,66	17,64	1.374,16	0,43 %
5.7	104921	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME TÉRREO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	514,3	10,19	12,26	6.305,32	1,96 %
5.8	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	158,72	83,40	100,36	15.929,14	4,96 %
5.9	87012	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS BALDRAME TÉRREO, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. (REF. SINAPI 96557)	m³	14,1	774,42	931,94	13.140,35	4,09 %
5.10	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME SUPERIOR UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	88,1	22,25	26,78	2.359,32	0,73 %
5.11	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME SUPERIOR UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	205,9	19,42	23,37	4.811,88	1,50 %
5.12	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME SUPERIOR UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	1,6	17,05	20,52	32,83	0,01 %
5.13	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME SUPERIOR UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	9,3	14,66	17,64	164,05	0,05 %
5.14	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME SUPERIOR UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	135,9	11,00	13,24	1.799,32	0,56 %
5.15	104921	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME SUPERIOR UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	241,4	10,19	12,26	2.959,56	0,92 %
5.16	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	96,76	83,40	100,36	9.710,83	3,02 %
5.17	87012	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS BALDRAME SUPERIOR, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. (REF. SINAPI 96557)	m³	9,57	774,42	931,94	8.918,67	2,78 %
5.18	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	176,5	14,33	17,24	3.042,86	0,95 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.19	97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	m²	15,37	189,83	228,44	3.511,12	1,09 %
5.20	87011	Próprio	CONCRETAGEM DE LAJE SOBRE SOLO, FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. (REF. SINAPI 97096)	m³	1,84	714,23	859,50	1.581,48	0,49 %
5.21	95943	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	7,2	25,21	30,34	218,45	0,07 %
5.22	101995	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E= 17 MM. AF_11/2020	m²	4,05	173,81	209,16	847,10	0,26 %
5.23	103686	SINAPI	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,4	854,19	1.027,93	411,17	0,13 %
6			QUADRA DE AREIA		1		140.189,39	140.189,39	43,62 %
6.1	605	Próprio	CAMADA DE AREIA PARA QUADRA, COM AREIA BRANCA FINA, LANÇAMENTO MECANIZADO. (REF. SINAPI 101625)	m³	68,94	245,25	295,13	20.346,26	6,33 %
6.2	2691	Próprio	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO PINTADOS, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼), COM TELA DE NYLON MALHA 10 QUADRADA (EXCETO MURETA). (REF. SINAPI 102362) - AGO/25	m²	489,38	168,11	202,30	99.001,57	30,81 %
6.3	1834	Próprio	PT1 - PORTÃO (3,0X3,0M) PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO PINTADOS, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼), COM TELA DE NYLON MALHA 10 QUADRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 102362) - JAN/25	und	1	2.392,72	2.879,40	2.879,40	0,90 %
6.4	2690	Próprio	TELA DE PROTEÇÃO EM NYLON, FIO 4MM, MALHA 15 QUADRADA, PARA COBERTURA DE QUADRA. (REF. SINAPI 102362) - AGO/25	m²	369,45	33,79	40,66	15.021,84	4,67 %
6.5	2688	Próprio	PAR DE POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO PINTADO E REDE DE VÔLEI MALHA 10X10CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 103765)	UN	1	2.443,34	2.940,32	2.940,32	0,91 %
7			URBANISMO E PAISAGISMO		1		4.108,81	4.108,81	1,28 %
7.1	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	20,49	47,93	57,68	1.181,86	0,37 %
7.2	98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_05/2018	m²	15,46	5,27	6,34	98,02	0,03 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.3	347	Próprio	PLANTIO DE GRAMA AMENDOIM EM MUDAS - SINAPI (98504)	m²	15,46	119,62	143,95	2.225,47	0,69 %
7.4	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	m²	31,09	16,13	19,41	603,46	0,19 %
8			PINTURA		1		2.035,11	2.035,11	0,63 %
8.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM VIGAS DE CONTO RNO DA QUADRA. AF_06/2014	M2	50,39	4,60	5,54	279,16	0,09 %
8.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM VIGAS DE CONTO RNO DA QUADRA, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	50,39	11,39	13,71	690,85	0,21 %
8.3	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM ARQUIBANCADAS. AF_06/2014	M2	55,33	4,60	5,54	306,53	0,10 %
8.4	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM ARQUIBANCADAS, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	55,33	11,39	13,71	758,57	0,24 %

Total sem BDI	267.055,42
Total do BDI	54.319,07
Total Geral	321.374,49

Cristhian B. Johann
CREA/SC 122798-9